
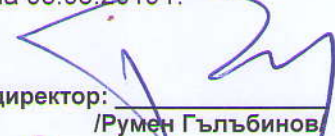


## Отчет за финансовото състояние

| Активи                                      | Пояснение | 31 декември<br>2018<br>'000 лв. | 31 декември<br>2017<br>'000 лв. |
|---|-----------|---------------------------------|---------------------------------|
| Нематериални активи                         | 0         | 1                               | 1                               |
| Машини и оборудване                         | 6         | 3                               | 6                               |
| Инвестиционни имоти                         | 7         | 4 485                           | 4 146                           |
| Вземания по предоставени заеми              | 8         | 1 000                           | 757                             |
| Вземания от застраховани лица               | 9         | 29                              | 11                              |
| Други вземания                              | 10        | 111                             | 63                              |
| Пари и парични еквиваленти                  | 11        | 19                              | 258                             |
| <b>Общо активи</b>                          |           | <b>5 648</b>                    | <b>5 242</b>                    |
| <b>Собствен капитал и пасиви</b>            |           |                                 |                                 |
| <b>Собствен капитал</b>                     |           |                                 |                                 |
| Акционерен капитал                          | 12.1      | 5 000                           | 5 000                           |
| Резерви                                     |           | 101                             | 101                             |
| Неразпределена печалба / (Натрупана загуба) |           | 3                               | (19)                            |
| <b>Общо собствен капитал</b>                |           | <b>5 104</b>                    | <b>5 082</b>                    |
| <b>Пасиви</b>                               |           |                                 |                                 |
| Застрахователни резерви                     | 13        | 46                              | 13                              |
| Задължения по получени заеми                | 14        | 69                              | 61                              |
| Търговски и други задължения                | 15        | 429                             | 86                              |
| <b>Общо пасиви</b>                          |           | <b>544</b>                      | <b>160</b>                      |
| <b>Общо собствен капитал и пасиви</b>       |           | <b>5 648</b>                    | <b>5 242</b>                    |

Финансовият отчет е одобрен с решение на Съвета на директорите на 03.06.2019 г.

Финансов директор:   
 /Светла Христова/

Главен изпълнителен директор:   
 /Румен Гълъбинов/

Изпълнителен директор:   
 /Пламен Ценков/

Заверил съгласно одиторски доклад от 12 юни 2019 г.:

Грант Торнтон ООД  
 Одиторско дружество

Марий Апостолов  
 Управител

Гергана Михайлова  
 Регистриран одитор, отговорен за одита

РСМ БГ ЕООД  
 Одиторско дружество

Мариана Михайлова  
 Управител  
 Регистриран одитор, отговорен за одита

## Отчет за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход за годината, приключваща на 31 декември

|  | Пояснение | 2018<br>'000 лв. | 2017<br>'000 лв. |
|--|-----------|------------------|------------------|
| Брутни записани премии                                     | 17        | 48               | 21               |
| Промяна в брутния размер на Пренос-<br>премиен резерв      | 13        | (28)             | (11)             |
| Нетни приходи от застрахователни премии                    |           | <u>20</u>        | <u>10</u>        |
| Настъпили претенции  | 18        | (1)              | (1)              |
| Промяна в Запасния фонд                                    | 13        | (1)              | (1)              |
| Промяна в Резерва за неизтекли рискове                     | 13        | (4)              | -                |
| Административни разходи                                    | 19        | (535)            | (522)            |
| Промяна в справедливата стойност на<br>инвестиционни имоти | 7         | 339              | 55               |
| Приходи от лихви по заеми                                  | 20        | 96               | 19               |
| Печалба от финансови активи, нетно                         | 21        | 3                | 481              |
| Други финансови приходи/(разходи), нетно                   | 22        | 132              | (35)             |
| <b>Печалба преди данъци</b>                                |           | <u>49</u>        | <u>6</u>         |
| Разходи за данъци върху дохода                             | 23        | (27)             | (4)              |
| <b>Печалба за годината</b>                                 |           | <u>22</u>        | <u>2</u>         |
| <b>Общо всеобхватен доход за годината</b>                  |           | <u>22</u>        | <u>2</u>         |

Финансовият отчет е одобрен с решение на Съвета на директорите на 03.06.2019 г.

Финансов директор:

/Светла Христова/



Главен изпълнителен директор:

/Румен Гълъбинов/

Изпълнителен директор:

/Пламен Ценков/

Заверил съгласно одиторски доклад от 12 юни 2019 г.:

Грант Торнтон ООД  
 Одиторско дружество

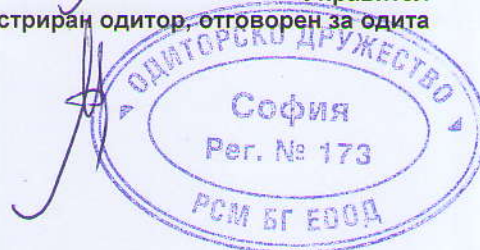
Марий Апостолов  
 Управител

Гергана Михайлова  
 Регистриран одитор, отговорен за одита



РСМ БГ ЕООД  
 Одиторско дружество

Мариана Михайлова  
 Управител  
 Регистриран одитор, отговорен за одита





## Отчет за промените в собствения капитал за годината, приключваща на 31 декември

| Всички суми са представени в '000 лв. | Акционерен капитал | Резерви | (Натрупана загуба)/Неразпределена печалба | Общо собствен капитал |
|---------------------------------------|--------------------|---------|---|-----------------------|
| Салдо към 1 януари 2017 г.            | 5 000              | 85      | (5)                                       | 5 080                 |
| Печалба за годината                   | -                  | -       | 2   | 2                     |
| Общо всеобхватен доход за годината    | -                  | -       | 2   | 2                     |
| Разпределение на печалба към резерви  | -                  | 16      | (16)                                      | -                     |
| Салдо към 31 декември 2017 г.         | 5 000              | 101     | (19)                                      | 5 082                 |
| Салдо към 1 януари 2018 г.            | 5 000              | 101     | (19)                                      | 5 082                 |
| Печалба за годината                   | -                  | -       | 22  | 22                    |
| Общо всеобхватен доход за годината    | -                  | -       | 22  | 22                    |
| Салдо към 31 декември 2018 г.         | 5 000              | 101     | 3   | 5 104                 |

Финансовият отчет е одобрен с решение на Съвета на директорите на 03.06.2019 г.

Финансов директор:

/Светла Христова/

Главен изпълнителен директор:

/Румен Гълъбинов/

Изпълнителен директор:

/Пламен Ценков/

Заверил съгласно одиторски доклад от 12 юни 2019 г.:

Грант Торнтон ООД  
Одиторско дружество

Марий Апостолов  
Управител

Гергана Михайлова  
Регистриран одитор, отговорен за одита

РСМ БГ ЕООД  
Одиторско дружество

Мариана Михайлова  
Управител

Регистриран одитор, отговорен за одита



## Отчет за паричните потоци за годината, приключваща на 31 декември

| Пояснение  | 2018<br>'000 лв. | 2017<br>'000 лв. |
|--|------------------|------------------|
| <b>Оперативна дейност</b>                            |                  |                  |
| Получени премии                                      | 31               | 10               |
| Платени обезщетения                                  | (1)              | (1)              |
| Плащания към доставчици                              | (149)            | (336)            |
| Плащания към персонал и осигурителни институции      | (54)             | (263)            |
| Платен данък върху дохода                            | (4)              | -                |
| Плащания за други данъци                             | (11)             | (24)             |
| Други плащания за оперативна дейност                 | -                | (4)              |
| <b>Нетен паричен поток от оперативна дейност</b>     | <b>(188)</b>     | <b>(618)</b>     |
| <b>Инвестиционна дейност</b>                         |                  |                  |
| Покупка на акции                                     | (8)              | -                |
| Постъпления от продажба на акции                     | 11               | 1 431            |
| Предоставени заеми, нетно                            | (172)            | (706)            |
| <b>Нетен паричен поток от инвестиционна дейност</b>  | <b>(169)</b>     | <b>725</b>       |
| <b>Финансова дейност</b>                             |                  |                  |
| Получени заеми, нетно                                | -                | 35               |
| Други парични потоци от финансова дейност            | 118              | -                |
| <b>Нетен паричен поток от финансова дейност</b>      | <b>118</b>       | <b>35</b>        |
| <b>Нетна промяна в пари и парични еквиваленти</b>    | <b>(239)</b>     | <b>142</b>       |
| Пари и парични еквиваленти в началото на годината    | 258              | 116              |
| <b>Пари и парични еквиваленти в края на годината</b> | <b>11 19</b>     | <b>258</b>       |

Финансовият отчет е одобрен с решение на Съвета на директорите на 03.06.2019 г.

Финансов директор:

/Светла Христова/



Главен изпълнителен директор:

/Румен Гълъбинов/

Изпълнителен директор:

/Пламен Ценков/

Заверил съгласно одиторски доклад от 12 юни 2019 г.:

Грант Торнтон ООД  
Одиторско дружество

Марий Апостолов  
Управител

Гергана Михайлова  
Регистриран одитор, отговорен за одита



РСМ БГ ЕООД  
Одиторско дружество

Мариана Михайлова  
Управител

Регистриран одитор, отговорен за одита

